



OBEČ ZAKŘANY

okres Brno – venkov
PSČ 664 84 Zastávka u Brna
tel.: 546 431 483

e-mail: urad@zakrany.cz
www.zakrany.cz

Veřejný prodej pozemku pro výstavbu RD.

Obec Zakřany tímto zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.č. 190/8 v k.ú. Zakřany v lokalitě „Zálesí“ určeného k výstavbě rodinného domu, a to za dále stanovených podmínek.

Prodej bude proveden losováním na řádném veřejném zasedání obce, které proběhne dne 2.2.2012.

Žádosti o koupi pozemku je možné podat písemnou formou poštou nebo osobně na obecním úřadě v úředních hodinách nejpozději do **25.1.2012, 18:00 hod.** Přijetí žádosti bude žadateli potvrzeno. V případě zaslání žádosti poštou se za včas doručené považují žádosti, které dojdou obci do stanoveného termínu.

Žádosti dodané po tomto termínu nebudou do losování zařazeny.

Podmínky prodeje pozemku :

1. Jedná se o pozemek p.č. 190/8 v k.ú.Zakřany o rozloze 751 m².
2. Cena za pozemek je pevná : **375.500,- Kč** (500 Kč/m²).
3. Cena nezahrnuje cenu za přípojky.
Cena za přípojky byla schválena :
 - a. 40 000,-Kč. při platbě do 30.4. 2012
 - b. 80 000,-Kč při platbě od 1.5.2012 do 31.12.2012
 - c. 120 000,-Kč. při platbě od 1.1. 2013

Cena za přípojku elektrické energie se platí přímo společnosti EON podle požadovaného příkonu.

4. Losem vybraný vítězný uchazeč musí akceptovat znění kupní smlouvy, které je k dispozici na obecním úřadě nebo zveřejněno na www.zakrany.cz a dále dodržet podmínky koupě, zejména do **8.2.2012** podepsat smlouvu o koupi pozemku se starostou obce a uhradit celou kupní cenu do 10. dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.
5. Losován bude vítěz soutěže + dva náhradníci. V případě nedodržení podmínek prodeje ze strany vylosovaného vítězného uchazeče, přejde právo odkupu na následujícího vylosovaného.