

Č.j.: MZ 1537/2015

Ve Zbýšově: 21.10. 2015

Sp.zn.: MZ-S 1482/2015

Oprávněná úřední osoba Ing. Vladimír Ryska

Ukládací znak:	Priloha:
Zpracoval:	Č.j.:
Číslo dopor.:	Došlo dne:
MĚSTSKÝ ÚŘAD ZAKŘANY	

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Došlo dne: 21. 10. 2015	Číslo dopor.:
Č.j.: 303/2015	Zpracoval:
Priloha:	Ukládací znak:

Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka  
zastoupena: firmou DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1. máje 117,  
664 84 Zastávka

(dále jen „žadatel“) podal dne 9.10.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„Zakřany – obec: kabelizace venkovní sítě VO“**

na pozemcích parc.č. 1560/1, 1522, 336, 1561, 638/2, 1550, 610/1, 610/2, 871/2, 622/4, 622/1, 1551/7, 1520, 12/1, 635/2, 635/1, 35, 636/1, 636/2, 132, 186/2, 131/1, 713/5, 1558, 1559, 190/1, 624, 1551/1, 1/1 v k.ú. Zakřany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Předmětem řešení této stavby je kabelizace venkovní sítě venkovní sítě VO. Účelem je demontáž stávajícího venkovního vedení VO z důvodu rekonstrukce venkovní sítě NN a demontáží venkovního vedení NN. Obě stavby budou realizovány současně.

Postup výstavby:

- výkop kabelové rýhy
- natažení nového kabelového vedení VO
- postavení stožárů VO
- montáž svítidel VO
- demontáž venkovního vedení VO

Městský úřad Zbýšov, stavební úřad I.stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně **nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den**

**24. listopadu (úterý) 2015 v 9,30 hod.**  
se schůzkou v kanceláři Obecního úřadu Zakřany.

Ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona jsou další účastníci řízení (osoby s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich) podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., identifikováni dále uvedenými pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v katastrálním území Zakřany:

parc.č. 390, 395, 389, 384, 383/2, 379/1, 378, 374, 368, 366, 362, 361, 358, 357/2, 355, 353, 352, 349, 335, 348, 328, 327, 345, 344, 341, 324, 323, 337, 339, 332, 331, 300, 294, 296, 303, 291, 288, 304, 287, 307, 308, 284, 311, 283, 280, 312, 279, 276, 318, 275, 272, 319, 271, 268, 267, 264, 1091, 263, 260, 259, 256, 255/1, 251, 250, 293, 244, 245, 243, 242/1, 238, 237, 236, 235, 227, 228, 226, 221, 220, 216, 215, 210, 209, 204/3, 205, 200, 201, 199, 194, 195, 193, 192, 183, 181, 182, 174, 173, 166, 160, 159/1, 159/2, 157, 542/1, 547, 548, 558, 561, 563, 567, 568, 569, 570, 578, 581, 156, 155, 149, 150, 147, 144, 141, 40, 33, 27, 20, 17, 7, 5, 4, 584, 591, 592, 596, 597/1, 603, 604/3, 604/2, 9, 620, 608/1, 609, 608/2, 619, 856/1, 624, 628, 23, 631, 634, 41, 44, 136, 135/2, 138, 133, 134, 46, 49, 54, 56/1, 60/1, 61/1, 64, 65, 122/3, 122/2, 70/1, 74, 120, 119/1, 113, 76, 112, 111, 1172/1, 1176, 89, 93, 396, 399, 405, 406, 410, 413, 539/1, 540, 419, 543, 537, 535, 546, 534, 533, 531, 549, 552, 550, 530, 529, 528, 554, 555, 556, 527, 525/2, 560, 524, 509, 562, 564, 565, 426, 425/1, 430, 431, 437 (PK st. 101), 442, 518, 519, 448, 450, 451, 456, 516, 525/1, 507, 506, 505, 462, 465, 466, 473/3, 642/2, 476, 478, 489/2, 479/1, PK 1533, 480/4, 485, 481, 582, 586, 483, 588/4, 517/1.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Zbýšově, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod.).

V souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí žadatel, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Zakřany.

Obsah a náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Nesplněním této povinnosti se stavebník dle § 178 odst.1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) dopouští přestupku a v souladu s § 178 odst. 3 písm. d) mu může být uložena pokuta až do výše 200 000,-Kč.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci územního řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění, nejpozději **do 5 dnů** (tj. do 30.11.2015 včetně) od ústního jednání spojeného s místním šetřením. Po této lhůtě bude vydáno příslušné rozhodnutí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu až 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

**Pokud nemají pozvaní účastníci k předmětu řízení námítky ani připomínky, nejsou povinni se ústního jednání zúčastnit.**

Ing. Vladimír Ryška  
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Zakřany a MěÚ Zbýšov a bylo dne 21.10.2015 zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Zbýšov.

Vyvěšeno dne: 21.10.2015 .....

Sejmuto dne: .....

Doručí se:

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006:**

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka  
zastoupena na základě plné moci společností:  
DUR plus, spol. s r.o., IČ: 25326767, 1.máje 117, 664 84 Zastávka

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:**

(do datových schránek)

- Obec Zakřany, IČ: 25326767, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/1a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno (dodejky)
- Jan Zahradniček, Zakřany 207, 664 84 Zastávka
- Veleba Vladimír, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Velebová Marie, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka



**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:**

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v k.ú. Zakřany:

parc.č. 390, 395, 389, 384, 383/2, 379/1, 378, 374, 368, 366, 362, 361, 358, 357/2, 355, 353, 352, 349, 335, 348, 328, 327, 345, 344, 341, 324, 323, 337, 339, 332, 331, 300, 294, 296, 303, 291, 288, 304, 287, 307, 308, 284, 311, 283, 280, 312, 279, 276, 318, 275, 272, 319, 271, 268, 267, 264, 1091, 263, 260, 259, 256, 255/1, 251, 250, 293, 244, 245, 243, 242/1, 283, 237, 236, 235, 227, 228, 226, 221, 220, 216, 215, 210, 209, 204/3, 205, 200, 201, 199, 194, 195, 193, 192, 183, 181, 182, 174, 173, 166, 160, 159/1, 159/2, 157, 542/1, 547, 548, 558, 561, 563, 567, 568, 569, 570, 578, 581, 156, 155, 149, 150, 147, 144, 141, 40, 33, 27, 20, 17, 7, 5, 4, 584, 591, 592, 596, 597/1, 603, 604/3, 604/2, 9, 620, 608/1, 609, 608/2, 619, 856/1, 624, 628, 23, 631, 634, 41, 44, 136, 135/2, 138, 133, 134, 46, 49, 54, 56/1, 60/1, 61/1, 64, 65, 122/3, 122/2, 70/1, 74, 120, 119/1, 113, 76, 112, 111, 1172/1, 1176, 89, 93, 396, 399, 405, 406, 410, 413, 539/1, 540, 419, 543, 537, 535, 546, 534, 533, 531, 549, 552, 550, 530, 529, 528, 554, 555, 556, 527, 525/2, 560, 524, 509, 562, 564, 565, 426, 425/1, 430, 431, 437 (PK st. 101), 442, 518, 519, 448, 450, 451, 456, 516, 525/1, 507, 506, 505, 462, 465, 466, 473/3, 642/2, 476, 478, 489/2, 479/1, PK 1533, 480/4, 485, 481, 582, 586, 483, 588/4, 517/1.

**Dotčené správní úřady:**

(do datových schránek)

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor dopravy, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 70884099, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

**Ostatní:**

(do datových schránek)

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
  - E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
  - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČ: 70932581, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno
  - Povodí Moravy, IČ: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno
  - Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno
  - Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ: 75151499, Kounicova 24, 611 32 Brno
- (dodejka)
- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, IČ: 49459058, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov