



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE**  
**Odbor životního prostředí**  
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Sp.Zn.: MR-S 28237/20 – OZP/13/JEL  
Č.j.: MR-C 44059/20-OZP

V Rosicích 23.09.2020



**ROZHODNUTÍ**  
**doručované veřejnou vyhláškou**

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a ve smyslu § 25 písm. b) a § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení s velkým počtem účastníků (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení k vodnímu dílu, kterou dne 20.07.2020 podala prostřednictvím svého zmocněnce

**Obec Zakřany, IČO 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zakřany** (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto posouzení, za podpory ustanovení § 144 správního řádu a § 94m odst. 2 stavebního zákona,

**I.**

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

stavby vodního díla

**"Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559, Prodloužení MK a inženýrských sítí"**

**SO 02 Vodovod**  
**SO 03 Splašková kanalizace**

(dále jen "stavba"),

na místě:

Název a kód kraje

Jihomoravský kraj [CZ064]

Název a kód obce

Zakřany [584185]

Název a kód katastrálního území

Zakřany [790478]

Pozemky pro realizaci stavby dle katastru nemovitostí parc. č. (dále jen „stavební pozemky“):  
713/5 (ostatní plocha) ve vlastnictví stavebníka

	1558 (ostatní plocha) ve vlastnictví stavebníka	
	1559 (ostatní plocha) ve vlastnictví stavebníka	
Orientační určení polohy stavby <sup>1</sup> vodovodu		
	konec řadu	1 160 968,612; 618 372,603
	začátek řadu	1 161 007,010; 618 610,130
Orientační určení polohy stavby <sup>2</sup> kanalizace:		
	konec stoky (nápojná šachta)	1 161 070,000; 618 681,000
	začátek stoky (šachta Šs11)	1 160 969,203; 618 370,815
Čísla hydrologického pořadí povodí		4-16-02-0960-0-00
Název a kód vodního útvaru povrchových vod		Balinka od pramene po ústí do toku Oslava [DYJ_1090]

v tomto rozsahu:

- Účel stavby: zásobování obyvatel pitnou vodou z veřejného vodovodu, odkanalizování nové či stávající zástavby v této obecní lokalitě oddílnou splaškovou kanalizací;
- Druh stavby: vodovodní řady a vodárenské objekty, kanalizační stoky a kanalizační objekty (vodní dílo ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona)

## Základní popis stavby:

- Navrhované parametry stavby:
 

SO 02 – Vodovod: Zásobovací vodovodní řad „V“ DN 80, dl. 242 m, řad „V1“ DN 80 dl. 6,0 m, řad „V2“ DN 80 dl. 3,8 m, řad „V3“ DN 80 dl. 4,8 m: **sumárně tedy 256,60 m**; materiál vodovodního potrubí: plastové trouby HDPE PE 100 RC 90 x 8,2 mm, SDR 11. Stávající podzemní hydrant bude přemístěn na konec prodlouženého řadu. Budou provedeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení vodovodních přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků. Nově budovaný úsek vodovodu bude určen **i pro požární účely**.

SO 03 Splašková kanalizace: Gravitační oddílná stoka „S2-0“ DN 250 dl. 340,0 m, „S2-0-1“ DN 250 dl. 10,0 m, „S2-0-2“ DN 250 dl. 3,0 m, „S2-0-3“ DN 250 dl. 4,0 m: **sumárně tedy 357,00 m**; materiál kanalizačního potrubí: plastové trouby PVC DN 250, SN 12. V trase kanalizace bude rozmístěno 11 revizních betonových šachet DN 1000. Dále budou vysazeny zaslepené odbočky pro budoucí napojení splaškových přípojek z jednotlivých nemovitostí, které budou ukončeny na hranici výše uvedených stavebních pozemků.
- V blízkosti stavby se nachází tato stávající dopravní a technická infrastruktura:
  - místní komunikace ve správě obce Zakřany
  - veřejný vodovod v provozování Svazku vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov (dále též jen „SVAK“)
  - splašková a dešťová kanalizace v provozování obce Zakřany
  - optické propojení v majetku společnosti itself s.r.o.
  - síť elektronických komunikací společnosti CETIN a. s.
  - podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě společností SITEL, spol. s r.o. a Telia Carrier Czech Republic a. s.
  - NTL plynárenské zařízení v provozování GasNet, s.r.o.
  - nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, podzemní sdělovací vedení v majetku E. ON Distribuce, a.s.
- Majetkové poměry: Stavba je vedena pouze ve veřejné pozemní komunikaci ve vlastnictví obce Zakřany.
- Další podrobnosti o stavbě jsou patrné z projektové dokumentace pro společné povolení s názvem „Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559, Prodloužení MK a inženýrských sítí“, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Stupka, IČ: 40447197, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav v září a říjnu 2019 pod

<sup>1</sup> souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK<sup>2</sup> souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK

zakázkovým číslem 2319. Celá stavba sestává celkem ze čtyř stavebních objektů (komunikace, vodovod, splašková kanalizace, plynovod), předmětem vodoprávního řízení jsou však pouze vodohospodářské objekty, tj. SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizace“. Předmětem vodoprávního řízení nejsou ani vodovodní a kanalizační přípojky (SO 02.1 Vodovodní přípojky, SO 03.1 Přípojky splaškové kanalizace) – jedná se o obecné stavby, k jejichž povolení je věcně příslušný obecný stavební úřad.

za podmíněk:

a) podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna **podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení**, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Stupka, IČ: 40447197, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1001381) v září a říjnu 2019 pod zakázkovým číslem 2319 – situační výkres této PD (C.2) je nedílnou součástí tohoto společného povolení (příloha č. 1). Výkres obsahuje současný stav území v měřítku katastrální mapy, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

b) podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena **podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení**, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Stupka, IČ: 40447197, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1001381) v září a říjnu 2019 pod zakázkovým číslem 2319.

2. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle § 18 písm. h) a § 19 písm. d) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Doklad o oprávnění stavbyvedoucího bude součástí (přílohou) stavebního deníku, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (**tj. doklad o autorizaci stavbyvedoucího**).

3. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo **na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby** a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

4. Před započítím stavebních prací bude vodoprávnímu úřadu **písemně oznámen termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět vč. jeho oprávnění provádět vodohospodářské stavby.

5. Stavebník je povinen **ohlašovat vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit vodoprávnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu zejména tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

– celkové dokončení stavby

6. Stavbyvedoucí zajistí **vytyčení prostorové polohy stavby** odborně způsobilou osobou (oprávněný geodet).

7. Před zahájením stavebních prací budou **vytyčena všechna podzemní vedení** a zařízení na staveništi osobami k tomu oprávněnými, přičemž v případě, že nebude možné trasu kabelů bezpečně určit, provede investor zemních prací na vlastní náklady výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů jednotlivých správců inženýrských sítí. Bez vytyčení všech podzemních zařízení nesmí být zemní práce zahájeny. O provedených vytyčeních budou oprávněnými osobami sepsány protokoly. Pracovníci provádějící stavební práce budou prokazatelně seznámeni s polohou všech podzemních vedení, s rozsahem jejich ochranných pásem a s níže uvedenými podmínkami správců jednotlivých inženýrských sítí. Během stavebních prací přitom budou dále dodrženy tyto povinnosti, které vyplývají z konkrétních podmínek jednotlivých **vlastníků, správců popř. provozovatelů inženýrských sítí** (E. ON Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., itself s.r.o., SITEL, spol. s r.o. a Telia Carrier Czech Republic a. s.), uvedených v jejich písemných vyjádřeních, konkrétně:

Podmínky vztahující se k existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E. ON Distribuce, a. s. vyplývající z vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a. s. ze dne 24.04.2019 pod čj. M40715-16318986 a ze dne 30.04.2020 pod zn. M18514-270124486:

- a) Stavebník zajistí, aby vytyčení distribuční sítě v terénu bylo objednáno min. 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.
- b) Zhotovitel stavby zajistí provádění zemních prací v ochranném pásmu (dále též „OP“) kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- c) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
- d) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou probíhat tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
- e) Při výstavbě budou dodržována platná ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- f) Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob.
- g) Zhotovitel neprodleně ohlásí společnosti E. ON Distribuce a.s. jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v jeho provozování.

Podmínky vztahující se k existenci plynárenského zařízení ve správě GasNet, s.r.o. vyplývající z vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 15.09.2020 pod zn. 5002207822:

- h) Křížení a souběh kanalizace a vodovodu s plynovodním zařízením bude v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.
- i) Vytyčení plynárenského zařízení provede příslušná provozní oblast.
- j) Při stavebních pracích bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04 – tab. 8.
- k) Při provádění stavební činnosti vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení zhotovitel učiní taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného náradí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových náradí.
- l) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- m) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení.
- n) Zhotovitel stavby neprodleně oznámí správci plynárenského zařízení každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- o) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude oprávněným pracovníkem provozovatele plynárenského zařízení sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zасыпáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- p) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zасыпem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- q) Zhotovitel stavby zajistí, aby neprodleně po skončení stavební činnosti byly řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- r) Zhotovitel stavby zajistí, aby poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení byly stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- s) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- t) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- u) Zhotovitel stavby zajistí, aby při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů byl zabezpečen případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Podmínky vztahující se k existenci sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) ve správě CETIN a. s. vyplývající z vyjádření CETIN a. s. ze dne 10.04.2019 pod čj. 600696/19:

- v) Při stavbě budou respektovány všeobecné podmínky ochrany SEK, které jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí.

Podmínky vztahující se k existenci optického propojení v majetku společnosti itself s.r.o. (dále též jen DOK-ITSELF) vyplývající z vyjádření společnosti itself s.r.o. ze dne 05.08.2020 pod čj. 20/004200:

- w) Vytýčení DOK-ITSELF provede pracovník itself s.r.o., přičemž zhotovitel stavby zajistí, aby vytýčení bylo objednáno minimálně s 14denním předstihem. Zodpovědný pracovník společnosti itself s.r.o. bude rovněž informován s min. 15denním předstihem o zahájení zemních prací v blízkosti DOK-ITSELF a dále pak o ukončení stavby.
- x) Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od DOK-ITSELF budou prováděny ručně, používat strojní mechanismy lze jen ve vzdálenosti větší než 1,5 m od DOK-ITSELF (použití strojní mechanizace v ochranném pásmu kabelu (1,5 m) lze s nejvyšší opatrností akceptovat jen po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení). Při stavbě bude dbáno zvýšené opatrnosti a DOK-ITSELF ve volném terénu bude chráněno před poškozením od přejíždějících aut, těžké mechanizace apod. Zabezpečení kabelové trasy lze provést panely nebo jiným způsobem po dohodě s pracovníkem itself s.r.o.
- y) Při souběhu s DOK-ITSELF budou ostatní podzemní sítě položeny min. 0,5 m od DOK-ITSELF. Pokud v průběhu stavby místní podmínky neumožní splnění tohoto požadavku, bude kontaktována zodpovědná osoba společnosti itself s.r.o. a bude s ní dohodnut následující postup zemních prací.
- z) V místě křížení inženýrských sítí s DOK-ITSELF budou inženýrské sítě položeny min. 0,3 m pod DOK-ITSELF a to do odpovídající chráničky (např. vysokohustotní polyethylen s přesahem min. 1 m na každou stranu). Do chráničky bude uloženo rovněž DOK-ITSELF s přesahem min. 1 m na každou stranu od místa křížení. Před záhozem je nutná kontrola zodpovědným pracovníkem společnosti itself s.r.o.
- aa) V místech zřízení zpevněných ploch (komunikace, vjezdy, parkovací stání, apod.) bude nad trasou DOK-ITSELF zabezpečena ochrana kabelů (chránička, betonová koryta, apod.). V případě realizace nerozebíratelných povrchů na trasou DOK-ITSELF budou kabely uloženy do chráničky a bude založena rezervní chránička – vše za spolupráce se zodpovědným pracovníkem společnosti itself s.r.o.
- bb) Nad kabelovou trasou DOK-ITSELF bude dodržen zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.
- cc) Zhotovitel stavby zajistí, aby byl kabel po odkrytí chráněn proti poškození nepovolnou osobou.
- dd) Lože DOK-ITSELF bude před zaházením řádně udusáno, zapískováno a bude provedeno označení ochrannou fólií.
- ee) Bez souhlasu společnosti itself s.r.o. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod DOK-ITSELF.
- ff) Před záhozem DOK-ITSELF bude zajištěna účast zodpovědného pracovníka společnosti itself s.r.o., který zkontroluje, zda není DOK-ITSELF mechanicky poškozen a na místě odsouhlasí způsob provedení prací. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku).

- gg) Po dokončení stavby bude společnosti itself s.r.o. předáno geodetické zaměření míst střetu s jejich zájmy.
- hh) Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru společnosti itself s.r.o. V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu odpovědným pracovníkem společnosti itself s.r.o.

Podmínky vztahující se k existenci podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě „4461 Popovice Babice“ společnosti SITEL, spol. s r.o. (dále též jen „PV“) vyplývající z vyjádření společnosti SITEL, spol. s r.o. ze dne 19.08.2020 pod zn. 1112003492:

- ii) V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společností SITEL, spol. s r.o. zaslána 3 týdny předem.
- jj) Pokud bude ze strany stavebníka vyhotovována prováděcí dokumentace stavby, bude tato předložena k odsouhlasení společností SITEL, spol. s r.o.
- kk) Zástupce společnosti SITEL, spol. s r.o. bude přizván k předání staveniště.
- ll) Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, která stavebník objedná nejpozději 14 dní před započítáním prací u společnosti SITEL, spol. s r.o.
- mm) Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společností SITEL, spol. s r.o.
- nn) Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- oo) Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- pp) Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v případné dokumentaci pro provádění stavby.
- qq) Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace.
- rr) Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce společnosti SITEL, spol. s r.o.
- ss) Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem).
- tt) Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- uu) Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na servisní dispečink společnosti SITEL, spol. s r.o. a následně i písemně na adresu této společnosti.
- vv) PV nebude předkládáno ani jinak upravováno.

Podmínky vztahující se k existenci podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě „OSLA BRNO2“ společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s. (dále též jen „PV“) vyplývající z vyjádření společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s. ze dne 19.08.2020 pod zn. 1312002034:

- ww) Pro provádění stavby platí stejné podmínky jako u společnosti SITEL, spol. s r.o. s tím rozdílem, že žádost o souhlas se zahájením prací v OP PV bude společností Telia Carrier Czech Republic a.s. zaslána 8 týdnů předem.

8. Při provádění stavby musí být dodrženy **požadavky dotčených orgánů** a to zejména:

MěÚ Rosice, odbor dopravy, silniční správní úřad: vyjádření ze dne 21.04.2020 pod čj. MR-C 13216/20-PaV:

- a) V případě narušení nebo omezení silničního provozu při samotném provádění stavby na pozemních komunikacích (veřejně přístupných účelových, místních i silnic II. a III. tříd) je nutné požádat MěÚ Rosice, odbor dopravy o dopravní značení. Přílohou žádosti bude výkres s navrženou přechodnou úpravou provozu odsouhlasenou příslušným orgánem Policie ČR (Policie

ČR, KŘP Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství pro BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno).

MěÚ Rosice, odbor životního prostředí: závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady ze dne 17.08.2020 pod čj. MR-C 30545/20-Pav:

- b) Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemek nebo zařízení staveniště.
- c) Před vydáním kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu předloží stavebník odboru životního prostředí Městského úřadu Rosice doklady o předání odpadů oprávněným osobám, včetně dokladů o příjemce odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně: závazné stanovisko ze dne 20.08.2020 pod čj. KHSJM 470272020/BO/HOK:

- d) Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navrhované stavbě SO 02 – Vodovod byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- e) Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník laboratorní rozbor pitné vody ze stavebního objektu SO 02 – Vodovod prokazující jakost vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhl. MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.

9. Při provádění stavby budou dodrženy tyto **další podmínky a povinnosti**:

- a) Stavební práce budou prováděny tak, aby byly stavební pozemky dotčeny pouze v nezbytně nutné míře, a aby nedošlo ke škodám na sousedních nemovitostech, stavebních pozemcích či na technické a dopravní infrastruktuře v dotčeném území stavby. Případné škody budou vlastníkům pozemků, popř. majitelům či správcům infrastruktury uhrazeny bez dalšího upozornění vodoprávního úřadu dle příslušných platných právních předpisů (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- b) Stavebník je povinen v předstihu 30 dnů písemně ohlásit zahájení stavby Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno a umožnit v jejím prostoru provedení záchranného archeologického výzkumu sjednaného v podmínkách zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších právních předpisů. Výsledkem dohody uzavřené mezi stavebníkem a institucí oprávněnou provádět záchranné archeologické výzkumy bude závěrečná zpráva, která bude doložena k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě.
- c) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
- d) Při stavebních pracích nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadným vodám ve smyslu § 39 vodního zákona (např. uhlovodíky ropného původu používané jako pohonné hmoty v jednotlivých stavebních mechanismech, dopravních prostředcích či v ostatní používané technice). Používané mechanizační prostředky při stavebních pracích budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů a únikům ropných látek.
- e) Při řezání a bourání konstrukčních vrstev stávající vozovky a chodníků, při výkopových pracích, úpravě zemní pláně a při manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší.
- f) Dojde-li ke kácení dřevin o obvodu větším než 80 cm ve výšce 1,3 m nad zemí nebo odstraňování souvislého porostu křovin či dřevin větším než 40 m<sup>2</sup>, případně části stromořadí, je nutné povolení příslušného orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb.
- g) Při realizaci stavby je nutné dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- h) Stavební práce nebudou prováděny v době nočního klidu od 22. hodiny do 6. hodiny.

- i) Při realizaci stavby musí zůstat zachován průjezd pro požární vozidla.
- j) Při realizaci stavby nesmí být dotčeny sítě sloužící pro potřebu ochrany obyvatelstva.
- k) Povrchy komunikací, zpevněných a zelených ploch budou po dokončení stavby (nebo jejich částí) uvedeny do předchozího stavu po dohodě s jejich vlastníky.
- l) Mezideponie bude umístěna na řádně povolených skládkách a skladování stavebního materiálu bude předem dohodnuto a povoleno vlastníky pozemků.
- m) Po ukončení stavebních prací budou odstraněna veškerá pomocná zařízení stavby vč. mezideponií.
- n) Z bezpečnostních důvodů je třeba, aby veškeré otevřené výkopy byly ohrazeny a v nočních hodinách osvětleny.

10. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.03.2022.**

c) Podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána pouze **na základě kolaudačního souhlasu.**
2. Stavebník spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu **předloží povolení k provozování kanalizace a vodovodu pro veřejnou potřebu** vydané postupem podle ust. § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.
3. Do vybudované kanalizace **nesmí být zaústěny žádné dešťové svody** ze stávající či z nově plánované zástavby, ani uliční vpusti či jiné odvodňovací prvky z rekonstruované místní komunikace.

## II.

podle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích

### r o z h o d u j e

**o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.**

#### Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

(žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu)

- Obec Zakřany, Zakřany 7, 664 84 Zakřany
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha
- Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha

## Odůvodnění

Dne 20.07.2020 podal stavebník prostřednictvím svého zmocněnce, kterým je Ing. Jaroslav Stupka, IČO 40447197, Malinovského 235, 664 84 Zbraslav, žádost o vydání společného povolení na výše uvedené stavbu vodního díla. Uvedeným dnem bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno příslušné společné řízení s velkým počtem účastníků.

Žádost byla doložena zejména těmito doklady:

- 2 paré projektové dokumentace vypracované osobou k tomu oprávněnou
- Plná moc k zastupování stavebníka (pro Ing. Jaroslava Stupku)
- MěÚ Rosice, ODO – vyjádření ze dne 21.04.2020 pod čj. MR-C 13216/20-PaV
- MěÚ Rosice, OZP – vyjádření odboru ze dne 25.05.2020 pod čj. MR-C 15708/20-PaV
- SVAK – vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 20.04.2020
- CETIN a. s. - vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 10.04.2019 pod čj. 600696/19



- E.ON Distribuce, a. s. – souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (ZDS) ze dne 30.04.2020 pod zn. M18514-270124486
- E.ON Distribuce, a. s. vyjádření o existenci ZDS a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24.04.2019 pod čj. M40715-16318986
- Obec Zakřany – vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 27.04.2020

Spisový materiál byl následně doplněn o tyto podklady:

- Výpis z katastru nemovitostí stavebních pozemků prokazující stav evidovaný k datu 03.08.2020 (zdroj: ČUZAK)
- MěÚ Rosice, OSU, orgán územního plánování – závazné stanovisko vydané dle § 96b odst. 3 stavebního zákona ze dne 27.08.2020 pod čj. MR-C 35493/20-OSU
- MěÚ Rosice, OZP – závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady ze dne 17.08.2020 pod čj. MR-C 30545/20-Pav
- Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i. – vyjádření ze dne 05.08.2020 pod čj. ARUB/4527/2020
- HZS JMK – závazné stanovisko ze dne 05.08.2020 pod čj. HSBM-6-4-791/1-OPST-2020
- KHS JMK – závazné stanovisko ze dne 20.08.2020 pod čj. KHSJM 470272020/BO/HOK
- SITEL, spol. s r.o. – vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 19.08.2020 pod zn. 1112003492
- Telia Carrier Czech Republic a.s. - vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 19.08.2020 pod zn. 1312002034
- itself s.r.o. – vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení ze dne 05.08.2020 pod čj. 20/004200
- GridServices, s.r.o. - vyjádření ze dne 15.09.2020 pod zn. 5002207822

a obsahuje tak všechny povinné doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění.

Vodoprávní úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu zahájení předmětného společného řízení všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a to opatřením vyhotoveným dne 04.08.2020 pod čj. MR-C 30472/20 - OZP. Účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům bylo uvedené zahájení řízení oznámeno jednotlivě do vlastních rukou, ostatním účastníkům bylo zahájení řízení oznámeno v souladu s § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou, která byla řádně vyvěšena na úřední desce stavbou dotčené obce a v místě sídla vodoprávního úřadu po určenou dobu 15 dní. Obsah veřejné vyhlášky byl Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 08.09.2020 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol. Dále vodoprávní úřad tímto opatřením dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu seznámit se s kompletním spisovým materiálem a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ještě před jeho vydáním. K tomu jim byla stanovena přiměřená procesní lhůta.

#### **Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, projektová dokumentace apod.**

- K záměru stavby vydal MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, úřad územního plánování, dne 27.08.2020 pod čj. MR-C 35493/20-OSU závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona. Z tohoto závazného stanoviska vyplývá, že záměr byl posouzen podle předložené dokumentace ze září 2019 (výkresy číslo: 02 – situace, C.2 – katastrální situační výkres), kterou zpracovali Ing. Jaroslav Rakušan, IČ: 40451747, Staňkova 8d, 602 00 Brno (autorizace č. ČKAIT 1004001) a Ing. Jaroslav Stupka, IČ: 40447197, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav (autorizace č. ČKAIT 1001381) z hlediska vodního hospodářství a Ing. Ondřej Pokorný a Ing. Milan Zezula, Jiráskova 219/12, 602 00 Brno (autorizace č. ČKAIT 1001795) z hlediska dopravních staveb) s tímto výsledkem: Pozemky parc. č. 713/5, 1558 a 1559 v katastrálním území Zakřany, na kterých je navrženo prodloužení místní komunikace a inženýrských sítí (vodovod, splašková kanalizace a plynovod včetně přípojek), se podle územně plánovací dokumentace nachází částečně v zastavěném území a částečně v území nezastavěném. Tyto pozemky jsou součástí ploch dopravní infrastruktury (Ds) – místní a účelové komunikace a plochy související. Hlavní využití ploch Ds je pro silnice a komunikace. Přípustné využití je také mimo jiné pro technickou infrastrukturu. Prodloužení místní komunikace a umístění sítí technické infrastruktury v ploše Ds je tedy přípustné. Z uvedeného vyplývá, že z hlediska funkčního využití je předložený návrh v souladu s

územním plánem Zakřany. Navržený záměr je v souladu i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, pro provedení změn v území, zejména pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území, splňuje podmínky koordinace veřejných a soukromých záměrů změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území podle § 18 odst. 3 stavebního zákona. Záměr je navrhován ve veřejném zájmu. Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

- Protože se navrhovaný stavební záměr týká veřejných zájmů z hlediska působnosti silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad a ve věcech místních komunikací, stalo se podkladem rozhodnutí i vyjádření MěÚ Rosice, odboru dopravy, co by věcně a místně příslušného silničního správního úřadu. Podmínky uvedené v jeho vyjádření ze dne 21.04.2020 pod čj. MR-C 13216/20-PaV, jež se týkají výstavby vodohospodářských stavebních objektů, byly převzaty do výroku rozhodnutí – viz podmínka pro provedení stavby č. 8a).
- Ke stavbě se komplexně vyjádřil MěÚ Rosice, odbor životního prostředí (vyjádření ze dne 25.05.2020 pod čj. MR-C 15708/20-PaV). Z vyjádření vyplývá, že realizací stavby jsou nebo mohou být dotčeny veřejné zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Ke stavbě bylo dále vydáno samostatné souhlasné závazné stanovisko – ZS ze dne 17.08.2020 pod čj. MR-C 30545/20-Pav (souhlas dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech), podmínky ZS byly začleněny do výroku rozhodnutí – viz podmínka č. 8b) a 8c).
- K provedení stavby bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany (HZS JMK) a to dne 05.08.2020 pod čj. HSBM-6-4-791/1-OPST-2020. Závazné stanovisko bylo vydáno bez podmínek.
- K provedení stavby bylo dále vydáno souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu v ochraně veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně) a to dne 20.08.2020 pod čj. KHSJM 470272020/BO/HOK. Vyslovený souhlas se váže na splnění konkrétních podmínek uvedených v jeho závazném stanovisku, které se staly součástí výrokové části tohoto rozhodnutí - podmínka č. 8d) a 8e).
- Mezi podklady rozhodnutí bylo zařazeno i vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. (přípis ze dne 05.08.2020 pod čj. ARUB/4527/2020), neboť plánovaná stavba se nachází na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvl. právních předpisů (zejm. dle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). Z tohoto důvodu byla do výroku rozhodnutí začleněna podmínka pro provedení stavby č. 9b).
- Projektová dokumentace doložená k žádosti (stupeň PD: pro společné povolení, název PD: Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559, Prodloužení MK a inženýrských sítí, zpracovatelé PD: Ing. Jaroslav Rakušan, IČ: 40451747, Staňkova 8d, 602 00 Brno (autorizace č. ČKAIT 1004001), Ing. Jaroslav Stupka, IČ: 40447197, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav (autorizace č. ČKAIT 1001381), Ing. Ondřej Pokorný a Ing. Milan Zezula, Jiráskova 219/12, 602 00 Brno (autorizace č. ČKAIT 1001795); datum zpracování PD: září a říjen 2019) sestává celkem ze čtyř stavebních objektů (komunikace, vodovod, splašková kanalizace, plynovod). Vyprojektování vodohospodářských objektů, které jediné jsou předmětem tohoto vodoprávního řízení, tj. SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizace, autorizoval Ing. Jaroslav Stupka, ČKAIT 1001381 (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby). Základní popis vodohospodářských objektů je uveden ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Požadavky účastníků řízení uvedené v jejich vyjádřeních byly do této dokumentace rovněž zpracovány. Vodoprávní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

### **Posouzení vodoprávního úřadu**

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, ostatní podklady rozhodnutí, včetně projektové dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení, včetně negativního ovlivnění životního prostředí, zejména vodních poměrů. Uvedený vodohospodářský záměr posoudil zejména z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a na ně navazujících právních předpisů či v jiných

strategických plánovacích dokumentech, projednal ho s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jeho umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že uskutečněním nebo užíváním navrhovaného stavebního záměru nebudou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící společnému povolení.

Vodoprávní úřad ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí schválil záměr na stavbu výše specifikovaného vodního díla a stanovil podmínky pro umístění, provedení a užívání této stavby.

Podmínka pro umístění a provedení stavby č. 1 byla stanovena proto, aby stavba byla umístěna a provedena v takovém rozsahu a podobě, jak bylo projednáno ve společném řízení.

Splněním podmínek pro provedení stavby č. 2 - 6 bude zajištěno, aby stavba byla prováděna v souladu s všeobecnými platnými právními předpisy, zejména pak se stavebním zákonem.

V podmínce č. 7 vodoprávní úřad stanovil povinnosti a podmínky k provedení stavby vyplývající z jednotlivých podmínek, či požadavků správců a provozovatelů dotčené technické a dopravní infrastruktury, které vodoprávní úřad shledal jako opodstatněné. V blízkosti stavby se nachází inženýrské sítě (či ochranná pásma těchto sítí) v provozování společnosti E. ON Distribuce, a. s. (nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, podzemní sdělovací vedení), GasNet, s.r.o. (NTL plynovodní vedení), CETIN (sít' elektronických komunikací), SITEL, spol. s r.o. a Telia Carrier Czech Republic a. s. (podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě), itself s.r.o. (optické propojení), SVAK, Vodárna Zbýšov (stávající vodovod pro veřejnou potřebu, na který se bude stavba napojovat), obec Zakřany (stávající kanalizace pro veřejnou potřebu, na kterou se bude stavba napojovat; dešťová kanalizace) a veřejná pozemní komunikace (místní komunikace ve správě obce Zakřany). Ve vodoprávním řízení bylo prověřeno, zda navržená projektová dokumentace je v souladu s podmínkami těchto provozovatelů a správců technické a dopravní infrastruktury a zda splnění některých z jejich podmínek nezakládá změnu stavby oproti projektové dokumentaci, kterou stavebník sám nenavrhl. K tomu vodoprávní úřad dodává, že do výroku rozhodnutí byly začleněny pouze podmínky, které se týkají inženýrských sítí vyskytujících se v blízkosti stavby. Do výroku rozhodnutí dále nebyly zahrnuty všeobecné povinnosti a podmínky vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, uvedené v jednotlivých vyjádřeních správců inženýrských sítí. Jedná se o zákonné povinnosti, které je stavebník při výstavbě povinen dodržovat a respektovat vždy a to bez ohledu na to, zda jsou či nejsou součástí výroku stavebního povolení. Jejich ukládání do výroku rozhodnutí by bylo tedy nadbytečné. Do výroku rozhodnutí nebyly zahrnuty ani podmínky správců stavbou dotčené technické infrastruktury, které byly ze strany stavebníka splněny ještě před podáním žádosti o stavební povolení (např. podmínky ohledně zakreslení jimi spravovaných sítí do PD). Dále nebyla do výroku rozhodnutí začleněna povinnost doložit správcům dotčených sítí k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby, neboť vodoprávnímu úřadu není známo, zda stavebník hodlá pro tento typ a rozsah stavby nechat zpracovat realizační (prováděcí) dokumentaci – zákon mu tuto povinnost neukládá a dle názoru vodoprávního úřadu je pro výstavbu navrhovaných vodohospodářských objektů vypracování realizační dokumentace nadbytečné. Doložená a vodoprávním úřadem ověřená dokumentace ve stupni pro společné povolení je pro realizaci vodohospodářských objektů zcela dostačující.

Podmínkou č. 8 byl pak zajištěn soulad navrhované stavby s veřejnými zájmy hájenými dotčenými orgány.

V podmínce č. 9 byly stanoveny další speciální podmínky a povinnosti směřující zejména ke způsobu provádění stavby vodního díla. Stanovení těchto podmínek vyplývá jednak z některých právních předpisů, z podkladů rozhodnutí či z dalších skutečností vodoprávnímu úřadu známých z jeho správní činnosti.

Podmínkou č. 10 byl stanoven termín pro dokončení stavby, který je s ohledem na rozsah a finanční náročnost celé stavby zcela adekvátní.

Další 3 podmínky již směřují k užívání stavby, kdy bylo vodoprávním úřadem stanoveno, že předmětná stavba lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník se tímto upozorňuje, že souhlas se vydává na jeho žádost, přičemž vzor žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla je uveden v příloze č. 14 vyhlášky MZe č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou stavebníkem doloženy doklady, které jsou uvedeny v žádosti

o vydání kolaudačního souhlasu a rovněž doklady, které vyplývají z jednotlivých podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí či z vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Do podmínky k užívání stavby č. 2 byla promítnuta zákonná povinnost vyplývající z ust. § 15 odst. 4 vodního zákona (předložení povolení k provozování veřejného vodovodu a kanalizace). Neboť je pro řádný provoz komunální ČOV v obci Zakřany nežádoucí, aby do ní natékaly prostřednictvím veřejné kanalizační sítě jakékoliv balastní vody (např. vody dešťové), byla stanovena podmínka pro užívání č. 3.

Protože rozšíření kanalizační sítě (prodloužení oddílné splaškové kanalizační stoky v obci Zakřany, která je součástí místní kanalizace pro veřejnou potřebu ukončenou čistírnou odpadních vod v obci Zakřany) o dalších cca 360 m nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení platného kanalizačního řádu této kanalizace než změnu v údajích o délce kanalizační sítě, vodoprávní úřad současně s vydáním stavebního povolení rozhodl ve výrokové části II. o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

Správní poplatek podle položky 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 3 000 Kč byl zaplacen před vydáním rozhodnutí ve věci (bezhotovostně dne 15.09.2020).

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení, kteří mohou být rozhodnutím správního orgánu přímo dotčeni na svých právech a povinnostech** (dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům s těmito parcelními čísly dle KN: 64, 65, 68/2, 70/1, 74, 76, 77/1, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1173, 1174, 1175/1, 1176/1, 1177, 1178, 1555, 1556, 131/1, 130, 123/1, 123/3, 122/3, 121, 120, 113, 112, 1109, 1110, 1111, 1102/1, 1112, 1113 v katastrálním území Zakřany; osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám s těmito čísly popisnými: č.p. 122, č.p. 127, č.p. 222 a č.p. 234 v obci Zakřany; obec Zakřany

Účastníky řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu určil vodoprávní úřad v souladu s § 94k stavebního zákona a v souladu s § 115 odst. 4 vodního zákona; těmito účastníky jsou vlastníci a uživatelé sousedních pozemků a staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a další dotčené osoby. (Obec Zakřany je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, proto je na tomto místě uvedena duplicitně).

Připomínky a námítky všech účastníků řízení (dle § 27 odst. 1, 2 a 3 správního řádu), které nebyly splněny ještě před vydáním tohoto rozhodnutí, a kterým bylo ve vodoprávním řízení vyhověno, jsou obsaženy ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků**

Námítky účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí**

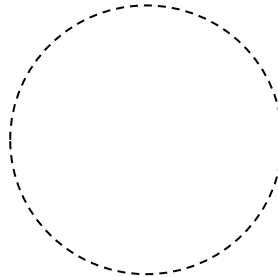
Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Upozornění**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.
- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Rosice, odboru životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice. V řízení s velkým počtem účastníků není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst. 2 správního řádu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



(otisk úředního razítka)

Ing. Eva Králová, v. r.  
Vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Petra Jelénková

#### **Přílohy rozhodnutí**

- 1) Katastrální situační výkres (výkres C.2, součást předložené projektové dokumentace stavby)
- 2) Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN a. s.

#### **Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci rozhodnutí)**

- ověřená projektová dokumentace stavby

#### **Rozdělovník**

#### **Účastníci řízení**

##### Stavebník

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona)

(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

– Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t

sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

*doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*

##### Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

(účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona)

(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

– Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t

sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

*doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*

Vlastníci staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto stavbám u pozemkům (např. vlastníci technické a dopravní infrastruktury)

(účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona)  
(doručuje se jednotlivě – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona)

Vlastníci pozemků:

- Obec Zakřany, IDDS: jbuaz7t  
sídlo: Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna  
*doručuje se zmocněnci: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského č.p. 235, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna*

Osoby s věcným právem k pozemkům:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
*doručuje se zmocněnci: GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2*
- itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a  
sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
- SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9  
sídlo: Baarova č.p. 957/15, Michle, 140 00 Praha 4
- Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzgz9a  
sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

(účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona)

(doručuje se veřejnou vyhláškou – viz § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu)

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
parc. č. 64, 65, 68/2, 70/1, 74, 76, 77/1, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1173, 1174, 1175/1, 1176/1, 1177, 1178, 1555, 1556, 131/1, 130, 123/1, 123/3, 122/3, 121, 120, 113, 112, 1109, 1110, 1111, 1102/1, 1112, 1113 v katastrálním území Zakřany
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Zakřany č.p. 122, č.p. 127, č.p. 222 a č.p. 234

#### **Dotčené orgány**

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, IDDS: 6abbzec  
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec  
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec  
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna
- Městský úřad Zbýšov, Odbor výstavby, IDDS: b8vbadh  
sídlo: Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna

#### **Na vědomí**

- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna
- Archeologický ústav AV ČR, Královopolská č.p. 147, 612 00 Brno 12

- 
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

**Ostatní**

- Městský úřad Rosice, Odbor kanceláře starosty, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice
- Obecní úřad Zakřany, Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

s tím, že tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně **15 dnů** a poté opatřena razítkem a podpisem oprávněného zástupce obce bude zaslána zpět odboru životního prostředí s uvedením dat vyvěšení a sejmutí. Obsah vyhlášky bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění dálkovým přístupem