



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE
Odbor životního prostředí
 Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
 pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.: Žádost
 ZE DNE: 14.09.2011
 NAŠE Č. J.: MR-S 9373/11-OZP/3

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE: Petra Jelénková
 TEL.: 546 492 143
 FAX: 546 492 119
 E-MAIL: jelenkova@mesto.rosice.cz
 DATUM: 23.09.2011

OBECNÍ ÚŘAD ZAKŘANY	Číslo dopor. <i>DS</i>
Došlo dne: 23. 09. 2011	Zpracoval: <i>[Signature]</i>
Č.j.: 1006/2011	Ukládací znak:
Příloha:	

**OZNÁMENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Zakřany, IČ 00282880, 664 84 Zakřany 7 (dále jen "žadatel") dne 14.09.2011 podal žádost o vydání stavebního povolení podle § 15 odst. 1 a § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ke zřízení vodních děl, které jsou součástí stavby:

„Zakřany, lokalita Zálesí, komunikace a IS pro výstavbu RD“

a to těchto stavebních objektů:

- SO 02 Dešťová kanalizace**
- SO 03 Splašková kanalizace**
- SO 04 Vodovod**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 131/1, 198/5, 204/7, 206/10, 207/4, 212/13, 218/4, 222/12, 232/3, 713/5, 1101/29, 1101/30, 1559, 1560/1, 1561 v katastrálním území Zakřany. Dnem podání žádosti bylo zahájeno příslušné vodoprávní řízení.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a 106 odst. 1 vodního zákona a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona, § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu zahájení vodoprávního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

27. října 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na OÚ Zakřany. Žadatel se tímto žádá o zajištění těchto prostor.

Účastníci řízení mohou své námítky, popřípadě důkazy uplatnit podle § 115 odst. 8 vodního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou

uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním právním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě závazné stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 38 správního řádu nahlížet do předmětného spisu (Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 1, Rosice, pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin, ostatní dny pro telefonické domluvy), mají právo činit si z něho výpisy či pořizovat kopie. Od 31.10.2011 do 04.11.2011 je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení

- Účastník řízení je oprávněn navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastník řízení má právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.
- Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
- K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.
- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Petra Jelénková
vodoprávní úřad

Rozdělovník

Účastníci řízení

dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejkou)

Obec Zakřany, Zakřany č.p. 7, 664 84 Zastávka u Brna

dle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

- osoby, které mají vlastnická práva ke stavebním pozemkům:
ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28
- osoby, které mají vlastnická práva k pozemkům a nemovitostem sousedícími se stavbou
ČR - Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Brno, Hroznová č.p. 17, 603 00 Brno
Roman Bojanovský, Sportovní č.p. 558, 664 11 Zbýšov u Brna
Romana Bojanovská, Sportovní č.p. 558, 664 11 Zbýšov u Brna
Jiří Broušek, Jiráskova č.p. 479, 664 11 Zbýšov u Brna
Vladimíra Broušková, Jiráskova č.p. 479, 664 11 Zbýšov u Brna
Jiří Dobšík, Zakřany č.p. 250, Zakřany
Anna Dvořáková, Bratří Hlaviců č.p. 115, 755 01 Vsetín 1
Marek Hála, Zakřany č.p. 39, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Miroslav Kachlír, Nejedlého č.p. 389/22, Lesná, 638 00 Brno 38
Josef Kovářik, Zakřany č.p. 8, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Vladimír Kovářik, Zakřany č.p. 8, 664 84 Zastávka u Brna
Barbora Kovářiková, Říčky č.p. 59, 664 83 Domašov u Brna
Ing. Lenka Kovářiková, Zakřany č.p. 8, 664 84 Zastávka u Brna
Lenka Kořinková, Majrov č.p. 629, 664 11 Zbýšov u Brna
Veronika Kozová, Zakřany č.p. 213, 664 84 Zastávka u Brna
Eliška Limbergová, Šefranice č.p. 178, Zbraslav, 664 84 Zastávka u Brna
Filip Lipovský, Soběšická č.p. 1088/63, Husovice, 614 00 Brno 14
Markéta Lipovský, Palackého č.p. 2, 664 17 Tetčice
Radek Multuš, Zakřany č.p. 253, 664 84 Zastávka u Brna
Pavel Nekuda, Komenského náměstí č.p. 42, 665 01 Rosice u Brna
Marta Nekudová, Zakřany č.p. 17, 664 84 Zastávka u Brna
Jana Pazourková, Zakřany č.p. 130, 664 84 Zastávka u Brna
Pavel Pirochta, Jiráskova č.p. 517, 664 11 Zbýšov u Brna
Tomáš Pirochta, Majrov č.p. 104, 664 11 Zbýšov u Brna
Pavel Planka, Zakřany č.p. 195, 664 84 Zastávka u Brna
Marie Pokorná, Kopečky č.p. 261, 664 84 Zastávka u Brna
Martin Procházka, Zakřany č.p. 2, 664 84 Zastávka u Brna
Karel Příbyl, Zakřany č.p. 51, 664 84 Zastávka u Brna
Hana Příbylová, Zakřany č.p. 51, 664 84 Zastávka u Brna
Michal Rudolf, Sportovní č.p. 560, 664 11 Zbýšov u Brna
Tomáš Rudolf, Zakřany č.p. 1, 664 84 Zastávka u Brna
Libor Šoukal, Kaštanová č.p. 1167, 665 01 Rosice u Brna
Radka Šoukalová, Kaštanová č.p. 1167, 665 01 Rosice u Brna
Miloš Šrámek, Zakřany č.p. 109, 664 84 Zastávka u Brna
Petr Tkáč, Zakřany č.p. 122, 664 84 Zastávka u Brna
Lenka Tkáčová, Zakřany č.p. 122, 664 84 Zastávka u Brna
Karel Večeřa, Zakřany č.p. 216, 664 84 Zastávka u Brna
Věra Večeřová, Zakřany č.p. 216, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Tomáš Veleba, Sportovní č.p. 556, 664 11 Zbýšov u Brna
Vladimír Veleba, Zakřany č.p. 11, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Vladimír Veleba, Zakřany č.p. 107, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Iva Velebová, Sportovní č.p. 556, 664 11 Zbýšov u Brna
Marie Velebová, Zakřany č.p. 11, 664 84 Zastávka u Brna
Mgr. Petra Velebová, Zakřany č.p. 107, 664 84 Zastávka u Brna
Pavel Veverka, Záhřebská č.p. 2494/15, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Alice Veverková, Záhřebská č.p. 2494/15, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Lubomír Věžník, Zakřany č.p. 228, 664 84 Zastávka u Brna

Jiří Wšianský, Zakřany č.p. 182, 664 84 Zastávka u Brna
Eva Wšianská, Zakřany č.p. 182, 664 84 Zastávka u Brna
Jiří Zahradníček, čtvrť Padělky č.p. 403, 664 11 Zbýšov u Brna
Jana Zahradníčková, čtvrť Padělky č.p. 403, 664 11 Zbýšov u Brna
Božena Žaloudková, Zakřany č.p. 38, 664 84 Zastávka u Brna

• správci dotčené technické infrastruktury

SITEL, spol. s r.o., Nad Elektrárnou č.p. 10/411, 106 00 Praha 106
TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K červenému dvoru č.p. 25, 130 00 Praha
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Jana Babáka č.p. 2733/11, 662 90 Brno
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Svazek vodovodů a kanalizací - Vodárna Zbýšov, Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna
Archeologický ústav AV ČR, Královopolská č.p. 147, 612 00 Brno 12

Dotčené orgány

KHS JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 4, 602 00 Brno 2
HZS JMK, Odbor prevence, Štefánikova č.p. 32, 602 00 Brno
Městský úřad Zbýšov, Odbor výstavby, Masarykova č.p. 248, 664 11 Zbýšov u Brna

Ostatní

Obecní úřad Zakřany, Zakřany 92, 664 84 Zastávka u Brna
Městský úřad Rosice, Odbor kanceláře tajemníka, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice

S tím, že tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně **15 dnů** a poté opatřena razítkem a podpisem oprávněného zástupce obce bude zaslána zpět odboru životního prostředí s uvedením dat vyvěšení a sejmutí. Obsah vyhlášky bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 26.9.2011

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění dálkovým přístupem

Na vědomí

Ing. Arnošt Hájek, J. Vávry 17, 664 91 Ivančice
Voda z Tetčic o. s., Hybešova č.p. 178, 664 17 Tetčice

(s tím, že toto občanské sdružení má v souladu s ustanovením § 115 odst. 7 vodního zákona v tomto vodoprávním řízení postavení účastníka, jestliže o to písemně požádá do 8 dnů ode dne sdělení této informace doručované veřejnou vyhláškou. Dnem sdělení informace o zahájení tohoto vodoprávního řízení se rozumí první den jeho zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Lhůta pro podání námitek stanovená výše v tomto oznámení a lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí rovněž uvedena výše v tomto oznámení, tímto není dotčena.)

