

Č.j.: 1355/10

Ve Zbýšově: 3. 12. 2010

Oprávněná úřední osoba: Zdeněk Juříček

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 1.12.2010 podala Obec Zakřany, IČ: 00282280, Zakřany 7, 664 84 Zastávka, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o povolení výjimky za podmínek stanovených v § 169 odst. 4 zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon) z ustanovení odst. 1.1.2. přílohy č.2 vyhlášky 398/2009 Sb.:

#### „Zakřany, lokalita Zálesí - komunikace a inženýrské sítě“

na pozemcích parc.č. 131/1, 198/5, 1560/1, 204/7, 206/10, 207/4, 212/13, 218/4, 1101/30, 222/12, 232/3, 1101/29, 1561 a 1559 v k.ú. Zakřany.

Popis stavby: Jedná se o stavbu komunikace a inženýrských sítí pro 27 rodinných domů v členění: místní obslužná komunikace – obytná zóna, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, vodovod, plynovod, rozvod NN a veřejné osvětlení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Městský úřad Zbýšov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb. a v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona

#### o z n a m u j e

zahájení územního řízení o umístění stavby a řízení o povolení výjimky za podmínek stanovených v § 169 odst. 4 zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon) z ustanovení odst. 1.1.2. přílohy č.2 vyhlášky 398/2009 Sb.:

„Zakřany, lokalita Zálesí - komunikace a inženýrské sítě “ na pozemcích parc.č. 131/1, 198/5, 1560/1, 204/7, 206/10, 207/4, 212/13, 218/4, 1101/30, 222/12, 232/3, 1101/29, 1561 a 1559 v k.ú. Zakřany a současně k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**6. ledna 2011 (čtvrtek) v 9,30 hod.**  
se schůzkou v kanceláři OÚ Zakřany

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění, nejpozději **do 5 dnů** (tj. do 11.1.2011 včetně) od ústního jednání spojeného s místním šetřením. Po této lhůtě bude vydáno příslušné rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u zdejšího stavebního úřadu (návštěvní dny: Po a St 8-17 hod.) a při ústním jednání.

**Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad zároveň upozorňuje žadatele, že dle § 87 odst. 2 stavebního zákona musí zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsah a náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu až 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

  
Ing. Vladimír Ryška  
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Zbýšov a OÚ Zakřany a bylo dne 3.12.2010 zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: - 7 -12- 2010 .....

Sejmuto dne: .....