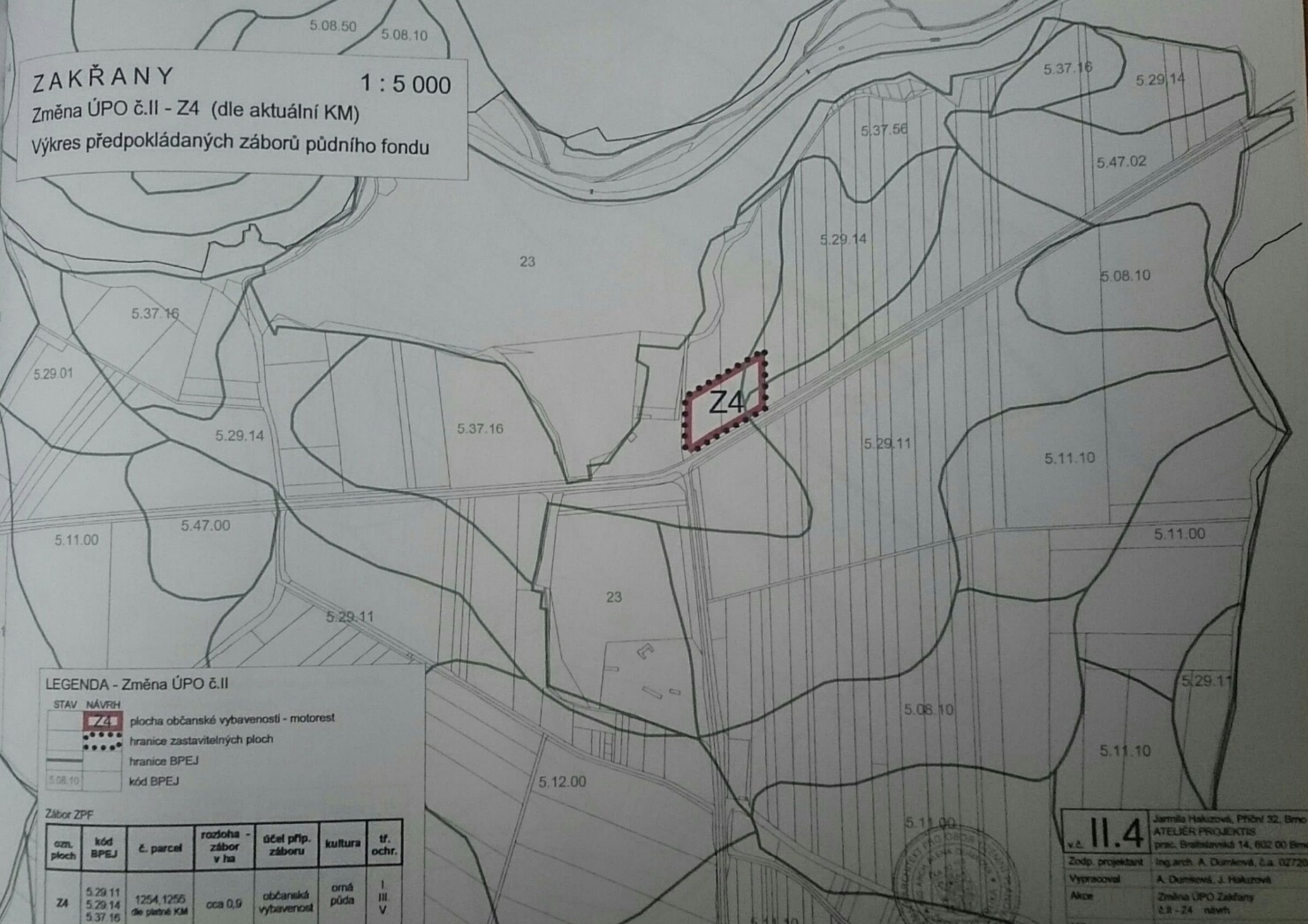


# ZAKŘANY

1 : 5 000

Změna ÚPO č.II - Z4 (dle aktuální KM)

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu



## LEGENDA - Změna ÚPO č.II

STAV	NÁVRH	
	<b>Z4</b>	plocha občanské vybavenosti - motorest
	•••••	hranice zastavitelných ploch
	—	hranice BPEJ
5.08.10		kód BPEJ

## Zábor ZPF

ozn. ploch	kód BPEJ	č. parcel	rozloha - zábor v ha	účel příp. záboru	kultura	tř. ochr.
Z4	5.29.11 5.29.14 5.37.16	1254, 1255 dle pietné KM	cca 0,9	občanská vybavenost	orná půda	I III V

v.č.	<b>II.4</b>	Jarmila Hakuzová, Příční 32, Brno ATELIER PROJEKTIS prac. Bratřinecká 14, 602 00 Brno
Zodp. projektant		Ing.arch. A. Dumková, č.a. 02720
Vypracoval		A. Dumková, J. Hakuzová
Aktor		Změna ÚPO Zakřany č.II - Z4 návrh



# ZAKŘANY

Zemědělská příloha dle ÚPO

1 : 2 000



## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV NÁVRH

	hranice zastavěného území
	hranice zastavitelného území
	lokality pro bydlení, rezerva po r.2010
	lokality pro bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
	označení lokalit
	hranice BPEJ
	kód BPEJ

- 8. MATĚŘSKÁ ŠKOLA
- 9. KNIHOVNA
- 10. SAMOOBSLUHA
- 11. PRŮMYSLOVÉ ZBOŽÍ

Pastviska

- Pozn.: BPEJ
- první číslo - klimatický region
  - druhé a třetí číslo - hlavní půdní jednotka (HPJ)
  - čtvrté číslo - kód kombinace svažitosti a expozice
  - páté číslo - kód kombinace skeletovitosti a hloubky

# ZAKŘANY

Změna ÚPO č.II - Z1, Z2

1 : 2 000

1 : 2 000

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

- 6. ZÁKLADNÍ ŠKOLA
  - 7. SOKOLOVNA + HOSTINEC
  - 8. MATEŘSKÁ ŠKOLA
  - 9. KNIHOVNA
  - 10. SAMOSLUHA
  - 11. PRŮMYSLOVÉ ZBOŽÍ
- Passivka
- Pečn. BPEJ
- první číslo - klimatický region
  - druhé a třetí číslo - hlavní půdní jednotka (H-PJ)
  - čtvrté číslo - kód kombinace svažitosti a expozice
  - páté číslo - kód kombinace skeletovitosti a hloubky



## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

- LEGENDA - Změna ÚPO č.II
- STAV, NÁVRH
  - hranice zastavěného území
  - převedení ploch bydlení z rezervy do návrhu
  - hranice zastavěného území
  - dopravní plochy - garáže u bytového domu
  - hranice zastavěného území, rezerva po r.2010
  - hranice zastavitelných ploch
  - lokality pro systém s podnikáním, rezerva po r.2010
  - Bo-1 označení lokalit

ozn. ploch	kód BPEJ	č. parcel	rozišha - zábor v ha	účel příp. záboru	kultura	tr. ochr.
Z1	5.11.10	19.837/12, 199, 1502/107, 1999/2022	1,74 0,26 0,04	bydlení	orná půda	III, V, III, V
	5.47.10	2032, 2044, 6				
	5.29.54	2097, 2092				
	5.29.14	2072, 2072				
	5.37.16	2194/18, 218, 11.225, 223, 221, 232, 240, 2201, 2412, 2452/1				

**II.3**

Jarmila Hrabčová, Příbram 32 8  
ATELIER PROJEKTIS  
prac. Ing. Jaroslava Št. 832 00 1

Zábor projektant Ing. arch. A. Durnáková, I. a. OC  
Město Zakřany A. Durnáková, I. Hrabčová  
Změna ÚPO Zakřany

# ZAKŘANY

Komplexní urbanistický návrh +  
regulace zastavěného území obce dle ÚPO

1 : 2 000



## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV	NÁVRH	
		hranice současné zastavěného území
		hranice zastavitelného území
		místní komunikace
		hlavní polní cesty
		plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
		plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
		pozemky náležící k rodinným domům
		omá půda
		ostatní půda
		elektrické vedení VN+trafostanice
		ochranné pásmo

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení  
SV - smíšené plochy bydlení a podnikatelských aktivit

# ZAKRANY

Změna ÚPO č.II - Z1, Z2 návrh +

Koordinační výkres tohoto území obce dle ÚPO

1 : 2 000



## LEGENDA - ÚPO ZAKRANY

STAV	NÁVRH	
		hranice současně zastavěného území
		hranice zastavitelného území
		místní komunikace
		hlavní polní cesty
		plochy a objekty bydlení, rezerva po r 2010
		plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r 2010
		pozemky náležící k rodinným domům
		orná půda
		ostatní půda
		elektrické vedení VN+trafostanice
		ochranné pásmo

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení  
SV - smíšené plochy bydlení a podnikatelských aktivit

## LEGENDA - Změna ÚPO č.II

STAV	NÁVRH	
		převodění ploch bydlení z rezervy do návrhu
		dopravní plochy - garáže u bytového domu
		hranice zastavitelných ploch

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení

v.č. II.2	Janěla Hekzová, PRŮM. ARCHIT. PROJEKTIS, prac. Bratřanská 14, 602 00 Brno
	Zhřp. projektant Ing.arch. A. Dumišová, 602 00 Brno
	Vypracoval A. Dumišová, J. Hekzová
	Aut. Změna ÚPO Zakřany č.II - Z1, Z2 návrh

# ZAKŘANY

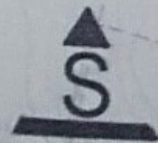
1 : 10 000

Komplexní urbanistický návrh + regulace dle ÚPO

## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV NÁVRH

	hranice katastru
	hranice současně zastavěného území
	hranice zastavitelného území
	silnice I. třídy
	silnice III. třídy
	místní komunikace
	hlavní polní cesty
	plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
	plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
	orná půda
	alej podél cest + návrh dosadby
	meliorované plochy
	el. vedení VN + trafostanice
	vodojem
	trasa vodovodu
	dálkový kabel
	trasa VTL plynu





# ZAKŘANY

1 : 2 000

Komplexní urbanistický návrh +  
regulace zastavěného území obce dle ÚPO



## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV	NÁVRH	OPIS
		hranice současně zastavěného území
		hranice zastavitelného území
		místní komunikace
		hlavní polní cesty
		plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
		plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
		pozemky náležící k rodinným domům
		orná půda
		ostatní půda
		elektrické vedení VN+trafostanice
		ochranné pásmo

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení  
SV - smíšené plochy bydlení a podnikatelských aktivit



# ZAKŘANY

Změna ÚPO č. II - Z1, Z2 návrh +

Hlavní výkres zastavěného území obce dle ÚPO

1 : 2 000



## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV NÁVRH

	hranice současně zastavěného území
	hranice zastavitebního území
	místní komunikace
	hlavní polní cesty
	plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
	plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
	pozemky náležící k rodinným domům
	omá půda
	ostatní půda
	elektrické vedení VN+trafostanice
	ochranné pásmo

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení  
SV - smíšené plochy bydlení a podnikatelských aktivit

## LEGENDA - Změna ÚPO č. II

STAV NÁVRH

	převodění ploch bydlení z rezervy do návrhu
	dopravní plochy - garáže u bytového domu
	hranice zastavitebních ploch

v.č.	1.2	Jarmila Haluzová, PŘŮMÍ 32, Brno
		ATELJÉR PROJEKTIS
		Prac. Bratřisavlská 14, 602 00 Brno
Zořp. projektant		Ing. arch. A. Dumková, Č.č. 02720
Výpracovní		A. Dumková, J. Haluzová
Alce		Změna ÚPO Zakřany

# ZAKŘANY

1 : 10 000

Komplexní urbanistický návrh + regulace dle ÚPO

Vysoký  
VYSOK

## LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV NÁVRH

	hranice katastru
	hranice současné zastavěného území
	hranice zastavitelného území
	silnice I. třídy
	silnice III. třídy
	místní komunikace
	hlavní polní cesty
	plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
	plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
	orná půda
	alej podél cest + návrh dosadby
	meliorované plochy
	el. vedení VN + trafostanice
	vodojem
	trasa vodovodu
	dálkový kabel
	trasa VTL plynu

PŘELOŽKA SIL. I/23

PŘELOŽKA SIL. I/23

BABICE U ROSIC

S

Lukovany

LUKOVANY

ZBÝŠOV

ZBÝŠOV  
U OSLAVAN

# ZAKŘANY

## ZAKŘANY

Změna ÚPO č.II - Z1, Z2, Z3, Z4, Z5

Hlavní výkres urbanistický návrh + regulace dle ÚPO

1 : 10 000

1 : 10 000

### LEGENDA - ÚPO ZAKŘANY

STAV	NÁVRH	LEGENDA
		hranice katastru
		hranice současně zastavěného území
		hranice zastavitelného území
		silnice I. třídy
		silnice III. třídy
		mištní komunikace
		hlavní polní cesty
		plochy a objekty bydlení, rezerva po r.2010
		plochy bydlení s podnikáním, rezerva po r.2010
		orná půda
		alej podél cesty - návrh dosadby
		meliorované plochy
		el. vedení VN+trafostanice
		vodojem
		trasa vodovodu
		dálkový kabel
		trasa VTL plynu

### LEGENDA - Změna ÚPO č.II

STAV	NÁVRH	LEGENDA
	Z1	převedení ploch bydlení z rezervy do návrhu
	Z2	dopravní plochy - garáže u bytového domu
	Z3	chodník mezi obcí Zakřany a městem Zbýšov
	Z4	plocha občanské vybavenosti - motorest
	Z5	plocha pro výrobu el. energie - fotovoltaika
		hranice zastavitelných ploch
		výhledová varianta trasy přeložky I/23

BO - plochy všeobecného venkovského bydlení  
 PD - plochy dopravní  
 OV - plochy občanské vybavení  
 VC - plochy pro výrobu elektrické energie

**1.1**  
 Ing. arch. A. Štěpánek, s.r.o.  
 Zámek, 280 02 Zbýšov  
 IČO: 253 20 20, 21, 22, 23, 24, 25



# ZAKŘANY

1 : 5 000

Změna ÚPO č.II - Z5 (dle aktuální KM)

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu



## LEGENDA - Změna ÚPO č.II

STAV	NÁVRH	
	<b>Z5</b>	plocha pro výrobu elektrické energie - fotovoltaika
		hranice zastavitelných ploch
		hranice BPEJ
5.08.10		kód BPEJ

## Zábor ZPF

ozn. ploch	kód BPEJ	č. parcel	rozloha - zábor v ha	účel příp. záboru	kultura	tř. ochr.
Z5	5.29.11 5.29.14 5.37.16	1051, 1052, 1053, 1054, 1064, 1061, 1062, 1065, 1063, 1066, 1067, 1060 dle platné KM	9,95	plocha pro výrobu el. energie-fotovoltaika	orná půda	I. III. V

v.č. <b>II.5</b>	Jarmila Hakuzová, Příční 32, Brno ATELIÉR PROJEKTIS prac. Bratislavská 14, 602 00 Brno
Zodp. projektant	Ing.arch. A. Důmková, č.a. 02720
Vypracoval	A. Důmková, J. Hakuzová
Akce	Změna ÚPO Zakřany č.II - Z5 návrh

