


Č.j.: MZ 1789/2015

Ve Zbýšově: 16.12. 2015

Sp.zn.: MZ-S 1736/2015

Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Ryška

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**O Z N Á M E N Í**  
**O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ:**

OBECNÍ ÚŘAD ZAKŘANY	Číslo dopor. DS
Došlo dne: 17. 12. 2015	Zpracoval: 
Č.j.: 355/2015	Ukládací znak:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063,  
Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zastoupena společností: Vegacom, a.s., IČ: 25788680, Novodvorská 1010/14,  
142 01 Praha 4  
zastoupena společností: LR CESARO, spol. s r.o., IČ: 607705213,  
Novoměstská 1a, 621 00 Brno

(dále jen „žadatel“) podal dne 4.12.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„Zakřany, rekonstrukce EoN, obnova“**  
(číslo stavby: 16010-028778)

na pozemcích parc.č. 1522, 336, 637, 638/2, 1561, 640/1, 643/5, 635/1, 636/1, 636/2, 713/5, 131/1, 132, 186/2, 198/5, 127, 635/2, 622/4, 621, 871/2, 610/2, 610/1, 1550, 366, 345, 341, 340, 328, 389, 388, 640/3, 395, 539/1, 545, 546, 550, 35, 31/2, 30/4, 30/3, 17, 16, 9, 7, 4, 608/1, 141, 138, 134, 133, 231, 126, 311, 271, 260, 256, 144, 147, 150, 149, 156 v k.ú. Zakřany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Akce navazuje na rekonstrukci NN sítě EoN a její náhrady podzemními kabely. V koordinaci s touto akcí proběhne i přeložení (do země) sděl. vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dříve O2 Czech Republic a.s.).

Městský úřad Zbýšov, stavební úřad I.stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně upouští od ústního jednání. **Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 14. ledna 2016.**

Ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona jsou další účastníci řízení (osoby s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich) podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., identifikováni dále uvedenými pozemky evidovanými v katastru nemovitostí v katastrálním území Zakřany:

parc.č. 637, 335, 334, 328, 340, 341, 344, 345, 358, 361, 362, 366, 635/1, 549, 547, 545, 544/2, 542/1, 541, 540, 539/1, 640/4, 538, 396, 640/3, 640/2, 390, 389, 294, 295, 291, 288, 287, 284, 283, 280, 279, 276, 275, 272, 271, 268, 267, 264, 263, 260, 259, 256, 255/1, 252/1, 251, 1096, 1095, 1093, 1092/1, 1091, 1090, 1089, 1088, 319, 318, 315/2, 315/1, 312, 311, 308, 307, 304, 303, 297, 296, 8, 9, 17, 20, 27, 30/1, 30/3, 30/2, 33, 35, 40, 5, 18, 19, 29, 872, 45, 46, 47, 49, 55, 56/1, 57/2, 60/1, 61/1, 713/5, 131/1, 128, 126, 190/6, 190/5, 186/4, 186/3, 132, 133, 134, 138, 135/2, 135/1, 136, 137, 141, 144, 147, 149, 156, 581, 583, 2, 1/1, 1394, 680/1, 680/2, 620, 649/2, 622/5, 623, 624, 606.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Zbýšově, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod.).

V souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí žadatel, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Zakřany.

Obsah a náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Nesplněním této povinnosti se stavebník dle § 178 odst.1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) dopouští přestupku a v souladu s § 178 odst. 3 písm. d) mu může být uložena pokuta až do výše 200 000,-Kč.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci územního řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění, nejpozději **do 5 dnů** (tj. do 19.1.2016 včetně) od ústního jednání spojeného s místním šetřením. Po této lhůtě bude vydáno příslušné rozhodnutí.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu až 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

**Pokud nemají pozvaní účastníci k předmětu řízení námítky ani připomínky, nejsou povinni se ústního jednání zúčastnit.**

Ing. Vladimír Ryška  
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Zakřany a MěÚ Zbýšov a bylo dne 14.12.2015 zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Zbýšov.

Vyvěšeno dne: 18.12.2015 .....

Sejmuto dne: .....

Doručí se:

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006:**

(do datových schránek)

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063,

Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupena společností: Vegacom, a.s., IČ: 25788680, Novodvorská 1010/14,  
142 01 Praha 4

- zastoupena společností: LR CESARO, spol. s r.o., IČ: 607705213,

Novoměstská 1a, 621 00 Brno (adresa pro doručení)

- Obec Zakřany, IČ: 25326767, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:**

(do datových schránek)



- Obec Zakřany, IČ: 25326767, Zakřany 7, 664 84 p.Zastávka
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/1a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
(veřejnou vyhláškou)
- Jan Zahradníček, Zakřany 207, 664 84 Zastávka
- Veleba Vladimír, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Velebová Marie, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Uhlíř Jaroslav, Zakřany 205, 664 84 p.Zastávka
- Svobodová Josefa, Zakřany 244, 664 84 p.Zastávka
- Kroupová Petra, Zakřany 189, 664 84 p.Zastávka
- Kadlčíková Miloslava, Zakřany 227, 664 84 p.Zastávka
- Budín Stanislav, Zakřany 226, 664 84 p.Zastávka
- Ing. Karbaš Stanislav, Zakřany 174, 664 84 p.Zakřany
- Karbašová Radoslava, Zakřany 174, 664 84 p.Zastávka
- Balážová Ludmila, Zakřany 247, 664 84 p.Zastávka
- Rázková Dobromila, Zakřany 145, 664 84 p.Zastávka
- Dobřická Vendula, Zakřany 137, 664 84 p.Zakřany
- Dobřický Libor, Pod nemocnicí 590/23, Bohunice, 625 00 Brno
- Chatrný Jiří, Zakřany 103, 664 84 p.Zastávka
- JUDr. Sojková Petronela, Vinohradská 44/1, 664 49 Ostopovice
- Žák Václav, Zakřany 5, 664 84 p.Zastávka
- Žák Václav, Zakřany 131, 664 84 p.Zastávka
- Žáková Jana, Zakřany 131, 664 84 p.Zastávka
- Procházka Vladimír, Zakřany 2, 664 84 p.Zastávka
- Rudolf Josef Zakřany 1, 664 84 p.Zastávka
- Mühlberger Vladimír, Zakřany 60, 664 84 p.Zastávka
- Ing. Hajná Jana, Aleje 355/46, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava
- Pokorná Marie, Kopečky 261, 664 84 p.Zastávka
- Procházka Josef, Zakřany 12, 664 84 p.Zastávka
- Procházková Eliška, Zakřany 12, 664 84 p.Zastávka
- Veleba Vladimír, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Velebová Marie, Zakřany 11, 664 84 p.Zastávka
- Harák Petr, Zakřany 47, 664 84 p.Zastávka
- Haráková Eva, Zakřany 47, 664 84 p.Zastávka
- Kovář František, Zakřany 47, 664 84 p.Zastávka
- Strašáková Jaroslava Mgr., Zakřany 47, 664 84 p.Zastávka
- Syrová Monika, Zakřany 47, 664 84 p.Zastávka
- Réna, stavební bytové družstvo, Větrná 1478/2, 664 91 Ivančice
- Dobšík Jiří, Zakřany 250, 664 84 p.Zastávka
- Hnízdová Radka, Zakřany 233, 664 84 p.Zastávka
- Kolníková Jana, Zakřany 233, 664 84 p.Zastávka
- Vališ Jan, Zakřany 181, 664 84 p.Zastávka
- Vališová Marie, Zakřany 181, 664 84 p.Zastávka
- Rujbrová Kateřina, Zakřany 209, 664 84 p.Zastávka
- Rujbrová Věra, Zakřany 209, 664 84 p.Zastávka
- Věžník Lubomír, Zakřany 228, 664 84 p.Zastávka
- Kožíšek František, Zakřany 14, 664 84 p.Zastávka
- Kožíšková Božena, Zakřany 14, 664 84 p.Zastávka
- Pokorný Pavel, Zakřany 15, 664 84 p.Zastávka
- Pokorná Jana, Zakřany 15, 664 84 p.Zastávka
- Ing. Nekuda Martin, PhD. Palachova 234/9, Týn, 674 01 Třebíč
- Nekuda Tomáš, Malhostovice 113, 666 03 Malhostovice
- Nekudová Marta, Zakřany 17, 664 84 p.Zastávka
- Grossová Lenka, Zakřany 18, 664 84 p.Zastávka

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:**

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v k.ú. Zakřany:

parc.č. 637, 335, 334, 328, 340, 341, 344, 345, 358, 361, 362, 366, 635/1, 549, 547, 545, 544/2, 542/1, 541, 540, 539/1, 640/4, 538, 396, 640/3, 640/2, 390, 389, 294, 295, 291, 288, 287, 284, 283, 280, 279, 276, 275, 272, 271, 268, 267, 264, 263, 260, 259, 256, 255/1, 252/1, 251, 1096, 1095, 1093, 1092/1, 1091, 1090, 1089, 1088, 319, 318, 315/2, 315/1, 312, 311, 308, 307, 304, 303, 297, 296, 8, 9, 17, 20, 27, 30/1, 30/3, 30/2, 33, 35, 40, 5, 18, 19, 29, 872, 45, 46, 47, 49, 55, 56/1, 57/2, 60/1, 61/1, 713/5, 131/1, 128, 126, 190/6, 190/5, 186/4, 186/3, 132, 133, 134, 138, 135/2, 135/1, 136, 137, 141, 144, 147, 149, 156, 581, 583, 2, 1/1, 1394, 680/1, 680/2, 620, 649/2, 622/5, 623, 624, 606.

**Dotčené správní úřady:**

(do datových schránek)

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor dopravy, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČ: 70884099, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

**Ostatní:**

(do datových schránek)

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
- E.ON Servisní, s.r.o., IČ: 25733591, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČ: 70932581, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno
- Povodí Moravy, IČ: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ: 75151499, Kounicova 24, 611 32 Brno

(dodejka)

- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, IČ: 49459058, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov