



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBÝŠOV – ODBOR VÝSTAVBY

Masarykova 248, 664 11 Zbýšov

tel.: 546 431 591, fax.: 546 431 340, e-mail: stavebniodbor@mestozbysov.cz

Č.j.: MZ 597/2020

Ve Zbýšově: 11.5.2020

Sp.zn.: MZ-S 596/2020

Oprávněná úřední osoba: Zdeněk Juříček

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zastávka**

v zastoupení: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav

(dále jen „žadatel“) podal dne 7.5.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„ Zakřany, p.č. 713/5, 1558, 1559 – prodloužení MK a inž. sítí “**

**SO 04 Plynovod a SO 04.1 Plynovodní přípojky**

na pozemcích parc.č. 713/5, 1558, 1559 v katastrálním území Zakřany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

Jedná se o plynovodního řadu, které je součástí prodloužení místní komunikace a příslušných inženýrských sítí. Stavba je v souladu s územním plánem obce Zakřany. Oto prodloužení je kapacitně navrženo tak, aby kapacitně pokrylo plánovanou zástavbu v území rodinnými domy. Součástí stavby je i vybudování jednotlivých plynovodních přípojek pro plánovanou výstavbu 12 rodinných domů. Napojení plynovodu na stávající plynovodní řad z trub PE 90 bude provedeno v prostoru stávajícího ukončení NTL PE90. Plynovod je navržen z plastových trub HDPE PE 100 RC 90x8,2 SDR 11. Trasa je vedena ve veřejně přístupných pozemcích, převážně v místní komunikaci. Plánovaná délka prodloužení plynovodního řadu činí 266 metrů. Součástí stavby je vybudování 12 ks plynovodních přípojek z potrubí HDPE PE100 RC 40x3,7 SDR v celkové délce cca. 63 metrů. Potrubí z PE bude kladeno na štěrkopískovou podkladní vrstvu tl. 100 mm a obsypáno štěrkopískem do výšky 300 mm nad povrch potrubí. Hutnění zásypného materiálu bude prováděno po vrstvách.

Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005. Při zemních pracích bude postupováno v souladu s podmínkami uvedenými v TPG 702 01 a ČSN 73 6006.

Městský úřad Zbýšov, stavební úřad I.stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a vzhledem k tomu, že jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad upouští od ústního jednání.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky**

**do 10. června 2020 (středa).**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Zbýšově, úřední dny Po a St 8 – 17 hod.).

Účastníci územního řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Po této lhůtě bude vydáno příslušné rozhodnutí.

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona jsou další účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., identifikováni dále uvedenými pozemky a stavbami evidovanými v katastru nemovitostí v katastrálním území Zakřany:

parc. č. 64, 65, 68/2, 70/1, 74, 76, 77/1, 89, 93, 112, 113, 120, 121, 122/3, 123/1, 123/3, 130, 131/1, 1102/1, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1173, 1174, 1175/1, 1176/1, 1177, 1178, 1555, 1556.

### Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst.4 SZ, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje námitky k ochraně zájmu obce a občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Vladimír Ryška  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Zbýšov a bylo dne 11.5.2020 zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno dálkovým přístupem: .....

### Doručí se:

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006:** (dodejka)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zastávka  
v zastoupení: Ing. Jaroslav Stupka, Malinovského 235, 664 88 Zbraslav  
(žadatel)

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006:** (dodejka)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zastávka  
(obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vyjádření ze dne 27.4.2020)

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:** (dodejka)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zastávka  
(vlastník pozemků parc.č. 713/5, 1558, 1559 v k.ú. Zakřany)

**Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:** (veřejnou vyhláškou)

účastníci řízení se v souladu se zněním § 87 odst.3 identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

parc. č. 64, 65, 68/2, 70/1, 74, 76, 77/1, 89, 93, 112, 113, 120, 121, 122/3, 123/1, 123/3, 130, 131/1, 1102/1, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1173, 1174, 1175/1, 1176/1, 1177, 1178, 1555, 1556.

**Dotčené správní úřady:** (dodejka)

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, OŽP, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, OSÚ - ÚÚP, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, ODO, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
(vyjádření k akci č.j. MR-C 13216/20-PaV ze dne 21.4.2020)

**Ostatní:** (dodejka)

- GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem  
(smlouva č. 9419002882/2019/4000227201 ze dne 6.1.2020)
- E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
(vyjádření o existenci zařízení DS zn. M40715-16318986 ze dne 24.4.2019)
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
(vyjádření o existenci SEK č.j. 600696/19 ze dne 10.04.2019)
- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov  
(vyjádření ke stavbě ze dne 20.4.2020)