

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Zbýšově, úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod.).

V souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí žadatel, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě začátku stavby u objektu vodárny Zbýšov a současně u konce stavby na pozemku parc.č. 1570 u rodinného domu č.p. 257 (Zedníčkovi, Zakřany). Obsah a náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Nesplněním této povinnosti se stavebník dle § 178 odst.1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) dopouští přestupku a v souladu s § 178 odst. 3 písm. d) mu může být uložena pokuta až do výše 200 000,-Kč.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci územního řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění, nejpozději **do 5 dnů** (tj. do 26.5.2015 včetně) od ústního jednání spojeného s místním šetřením. Po této lhůtě bude vydáno příslušné rozhodnutí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu až 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Pokud nemají pozvaní účastníci k předmětu řízení námitky ani připomínky, nejsou povinni se ústního jednání zúčastnit.

Ing. Vladimír Ryška
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Zbýšov a bylo dne 20.4.2015 zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Zbýšov.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Doručí se:

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006:

(do vlastních rukou)

- Obec Zakřany, Zakřany 7, 664 84 Zastávka
v zastoupení:

Ing.arch. Miroslav Hladík, Merhautova 214, 613 00 Brno

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006:

(do vlastních rukou)

- Obec Zakřany, IČ: 00282880, Zakřany 7, 664 84 Zastávka

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Příkop 11, 604 47 Brno

Účastníci ÚŘ dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006:

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí parc.č. KN 1571, 371, 1048, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042, 1041, 1040, 1039, 1038, 1037, 1036, 1035, 1034, 1033, 1032, 1031, 1030, 1029, 462/2, 461/1, 461/2, 1950/1, 1950/2, 459/1, 366, 365/1, 365/4 a 362.

Dotčené správní úřady:

(do vlastních rukou)

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor dopravy, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

- Městský úřad Rosice, IČ: 00282481, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

- PČR, krajské ředitelství policie JMK, IČ: 75151499, Kounicova 24, 611 32 Brno

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČ: 70932581, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Ostatní:

- Město Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov

- O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

- E.ON Servisní, s.r.o., IČ: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

- RWE Distribuční služby, s.r.o., 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

- Svazek vodovodů a kanalizací, Vodárna Zbýšov, IČ: 49459058, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov