



Z Á P I S

o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva obce Zakřany konaného dne 29.8. 2019 v sále Obecního úřadu v Zakřanech

Starosta obce Milan Veverka zahájil 5. zasedání zastupitelstva obce Zakřany dne 29.8.2019, v 17.00 hodin a přivítal přítomné občany i členy zastupitelstva.

Přítomni:

Veverka M., Ing. Veleba V., Ing. Hála M., Kopáček P., Šoukal L

Omluveni:

Sachs R., Cibulka D.

1. TECHNICKÝ BOD

Starosta obce, jako předsedající oznámil, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu a na webových stránkách obce od 22.8.2019 2019 do 29.8.2019.

Dále oznámil, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jako zapisovatel byl navržen Ing. Hála M. a ověřovatelé Ing. Veleba V., Kopáček P.,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatele Ing. Hála M. a ověřovatele pana Ing. Veleba V., Kopáček P.

USNESENÍ Č. 2019/5/1

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

Program:

Starosta přednesl návrh programu zasedání.

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Návrhy k projednání v zastupitelstvu
 - 3.1. Rozpočtové opatření č. 5 a 6
 - 3.2. Schválení vítězné firmy pro stavbu ČOV
 - 3.3. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí (přípojka NN paní Nedvědová)
 - 3.4. Výběr zhotovitele PD pro prodloužení IS
 - 3.5. Dodatek č.3 ke smlouvě č. 6/08 (odstraňování a separace odpadů)
 - 3.6. Garance potřebnosti sociálních služeb pro ORP Rosice
 - 3.7. Prodej pozemku p.č. 186/54
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

Starosta vznesl dotaz, ohledně doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce, jak je přednesl starosta.

USNESENÍ Č. 2019/5/2

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

2. KONTROLA ÚKOLŮ:

- Stromy vedle ČOV (po rekonstrukci ČOV)
- Prohlubeň v asfaltu na "Kříbech"

3. NÁVRHY NA PROJEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVU

3.1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5, 6

Místostarosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5, 6

USNESENÍ Č. 2019/5/3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5, 6.

3.2. SCHVÁLENÍ VÍTĚZNÉ FIRMY PRO STAVBU ČOV

Starosta oznámil výsledek výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV a odkanalizování návsi. Vítěznou firmou je VHS Brno a.s.-

Příloha: Usnesení – odsouhlasení firmy na stavbu ČOV a odkanalizování návsi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu VHS Brno, a.s. jako realizátora stavby ČOV a odkanalizování návsi v Zakřanech.

USNESENÍ Č. 2019/5/4

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.3. NÁVRH SMLOUVY O SMLouvĚ BUDOUcí (PŘÍPOJKA NN PANÍ NEDVĚDOVÁ)

Starosta seznámil přítomné s obsahem smlouvy o smlouvě budoucí k umístění distribučního zařízení.

Příloha: Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení.

USNESENÍ Č. 2019/5/5

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	0	proti	5	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.4. VÝBĚR ZHOTOVITELE PD PRO PRODLOUŽENÍ IS

Jedná se o vybudování IS k poslednímu domům č.p. 50 a 201. PD bude provádět firma Ing. Jaroslav Stupka.

Příloha: Cenové nabídky tří firem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele projektové dokumentace firmu Ing. Jaroslav Stupka na prodloužení IS.

USNESENÍ Č. 2019/5/6

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.5. DODATEK Č.3 KE SMLOUVĚ Č. 6/08 (ODSTRAŇOVÁNÍ A SEPARACE ODPADŮ)

Zvýšení ceny za likvidaci plastu.

Příloha: Dodatek č.3 ke smlouvě č. 6/08

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č.3 ke smlouvě 6/08 o odstraňování a separaci odpadů.

USNESENÍ Č. 2019/5/7

Bylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-----------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.6. GARANCE POTŘEBNOSTI SOCIÁLNÍCH SLUŽEB PRO ORP ROSICE

Starosta seznámil přítomné s žádostí o garanci sociálních služeb pro ORP Rosice

Příloha:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje potřebnost této garance sociálních služeb.

USNESENÍ Č. 2019/5/8

Nebylo schváleno hlasováním:	pro členů	5	proti	0	zdržel se	0
-------------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.7. UHRADA ČÁSTKY PRO ORP ROSICE

Příloha:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu částky pro ORP Rosice.

USNESENÍ Č. 2019/5/9

Nebylo schváleno hlasováním:	pro členů	0	proti	5	zdržel se	0
-------------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

3.8. PRODEJ POZEMKU P.Č. 186/57

Po připomínkách občanů bylo navrženo tento bod dále neprojednávat a ověřit platnost záměru obce na prodej pozemku p.č. 186/57 a revizi odhadní ceny.

Příloha:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením projednávání v.u. bodu na 5. zasedání zastupitelstva obce.

USNESENÍ Č. 2019/5/1

Nebylo schváleno hlasováním:	pro členů	0	proti	5	zdržel se	0
-------------------------------------	-----------	---	-------	---	-----------	---

4. RŮZNÉ

Doplnění fotodokumentace na web Zakřany od roku 2015. Starosta pověřil pana Ing. Velebu V.

Občan – vznesl dotaz ohledně zápisů ze zasedání, že se na webu nejsou.

Místostarosta ukázal, že na webu jsou všechny zápisy.

Starosta zmínil ještě výsledek auditu, kde uvedl, že zápisy, které se vyvěšují na web musí být strohé a stručné a že se na webu nesmí vyskytovat podpisy. Je to vše z důvodu ochrany osobních údajů.

Starosta popsal ještě situaci, kdy se prodloužilo podání nabídek na ČOV. Problémem byla hrozba propadnutí stavebního povolení na odkanalizování návsi. Byla podaná žádost na ministerstvo životního prostředí a stavební povolení prodlouženo.

Starosta dále zmínil žádost pana M. Dobšíka o svoz komunálního odpadu na přístupové cestě k jeho domu, která je polní. Svoz mu tam bude prováděn, ale nezaručí mu svoz v zimním období, kdy se tato cesta udržuje až na posledním místě.

Uplatnění vad na chodníku, který provedl Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma s.r.o. Se stavební firmou proběhlo jedno jednání. Další jednání bude v průběhu září s přítomným celým zastupitelstvem a s obecním právním zástupcem.

Dále starosta zmínil registraci obecního zpravodaje, kde je mimo jiné je povinnost několik výtisků posílat i do veřejných knihoven apod. V blízké době vyjde mimořádný zpravodaj.

V následujícím týdnu starosta bude mít schůzku s bankou ohledně podmínek případného úvěru.

Problémem nadále zůstává zhoršující se situace v obecním lese, kdy se výkup napadeného dřeva snižuje. Máme zažádáno o dotaci na 220 tis Kč na zalesnění obecního lesa. Na podzim bude probíhat výsadba.

Stav obecního účtu 9,5 mil. Kč.

Stav účtu v české národní bance 1,5 mil. Kč (tento stav je uvažován jako rezerva)

5. DISKUSE

Občan – vznesl dotaz ohledně stolů a laviček, které se používají na kulturní akce, zda budou doplněny o nové. Jejich stav není na tyto akce již úplně vhodný.

Starosta přislíbil zakoupení nových lavic a stolů postupně.

Občan, který by vykoupil obecní vytěženou kulatinu ve velké množství by rád obci pomohl. Starosta přislíbil koordinaci se současným hospodářem v obecním lese.

Starosta řeší osazení zákazu stání na hlavní silnici v Zakřanech, která dodnes zůstává velkým problémem (problém s parkujícími auty). Situaci řeší s Dopravním inspektorátem PČR. Projektant, který prováděl pasport v Zakřanech provede návrh a podá žádost na DI PČR. V řešení jsou i možné příčné prahy po Zakřanech z důvodu snížení rychlosti.

Dále zůstává v řešení navrácení pozemku u bytovek, kde státní pozemkový úřad nevrátí pozemek obci, ale státnímu úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a ten následně vrátí pozemek obci Zakřany.

6. ZÁVĚR

Starosta ukončil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:08 hod. a poděkoval přítomným za účast.

Zapisovatel:

Ing. Marek Hála

.....

Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Veleba

.....

Petr Kopáček

.....